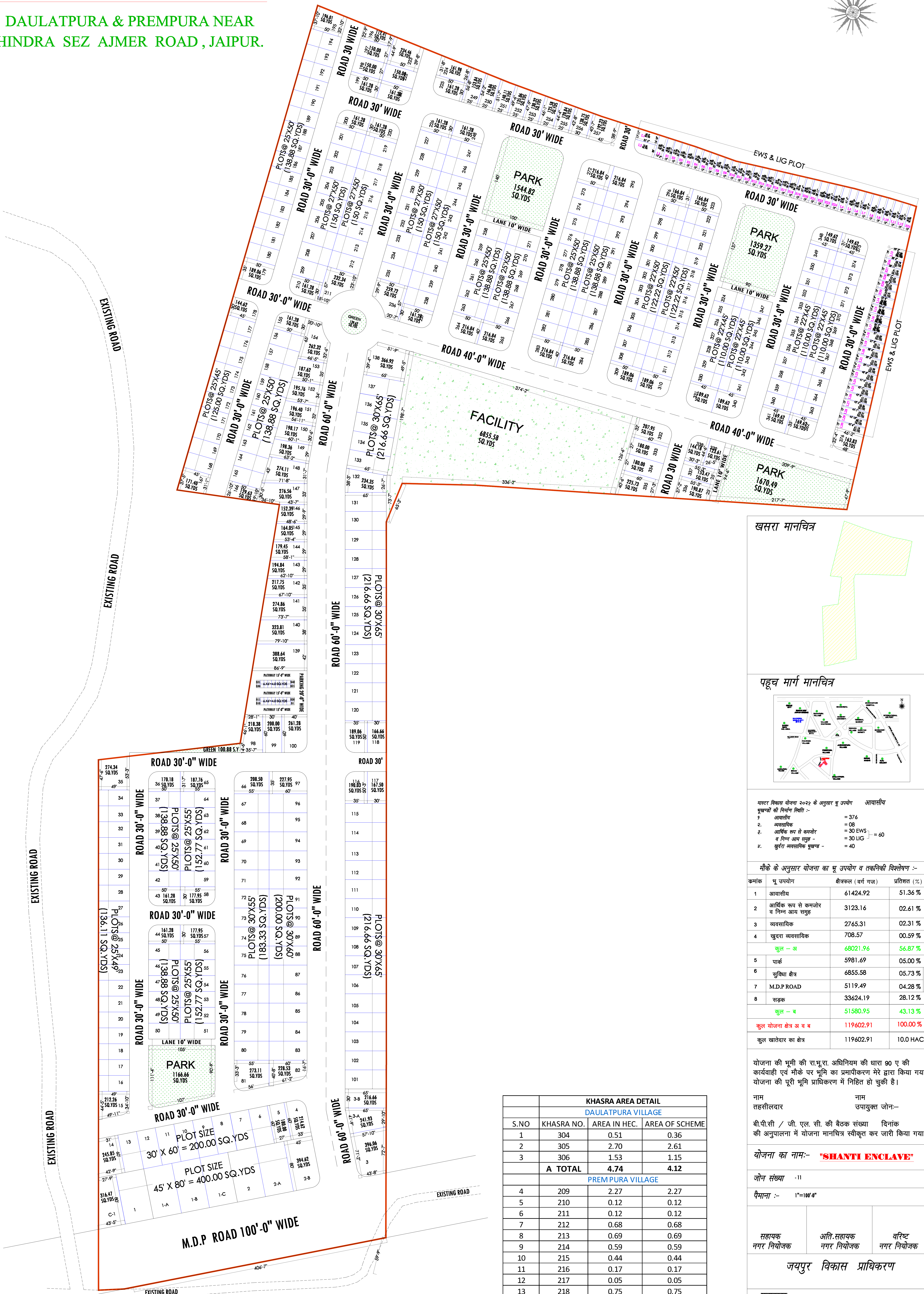
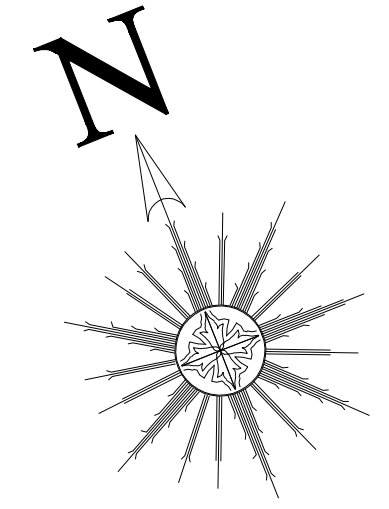
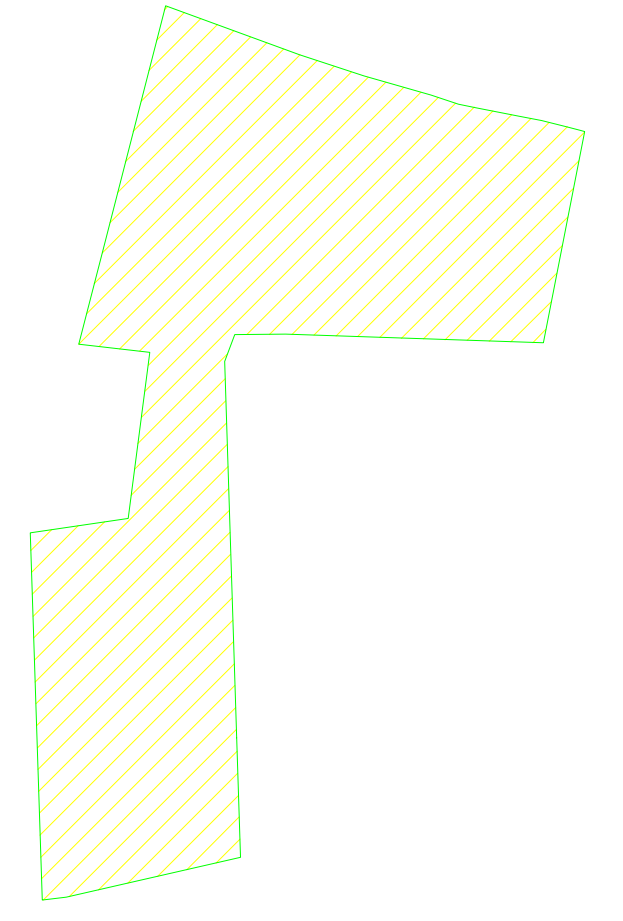


# PROPOSED LAY OUT PLAN OF "SHANTI ENCLAVE"

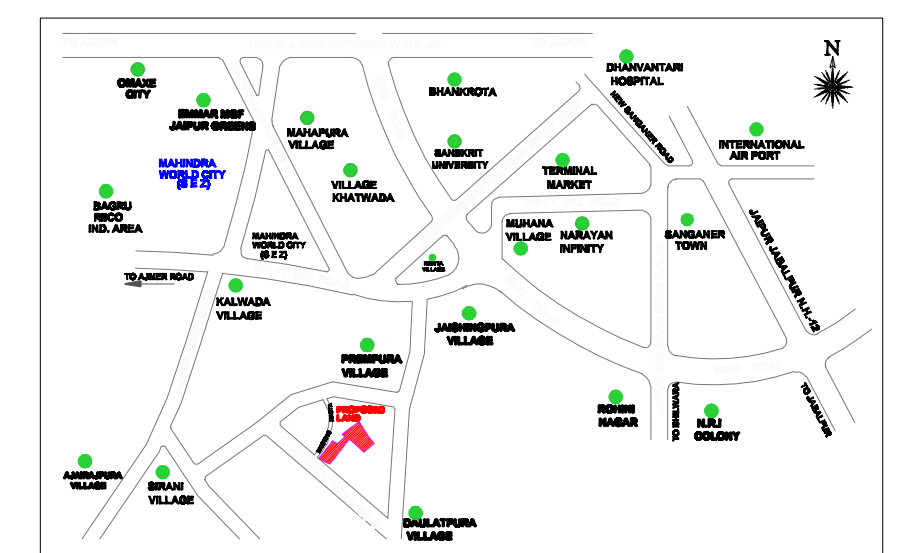
AT DAULATPURA & PREMPURA NEAR MAHINDRA SEZ AJMER ROAD, JAIPUR.



### खसरा मानचित्र



### पहूच मार्ग मानचित्र



मास्टर विकास योजना २०२२ के अनुसार नूतन आयसीय भूखण्डों की निर्माण स्थिति :-

१. आवासीय	= 374
२. व्यवसायिक	= 08
३. आर्थिक रूप से कमजोर व निम्न आय समूह व निम्न आय समूह	= 30 EWS ] = 60
४. सुवर्ण व्यवसायिक भूखण्ड	= 40

मौके के अनुसार योजना का भू उपयोग व तकनीकी विस्तरेषण :-

क्रमांक	भू उपयोग	क्षेत्रफल (वर्ग मज)	प्रतिशत (%)
1	आवासीय	61424.92	51.36%
2	आर्थिक रूप से कमजोर व निम्न आय समूह	3123.16	02.61%
3	व्यवसायिक	2765.31	02.31%
4	सुवर्ण व्यवसायिक	708.57	00.59%
कुल - अ		68021.96	56.87%
5	पार्क	5981.69	05.00%
6	चुम्बिया क्षेत्र	6855.58	05.73%
7	M.D.P ROAD	5119.49	04.28%
8	सड़क	33624.19	28.12%
कुल - ब		51580.95	43.13%
कुल योजना क्षेत्र अ व ब		119602.91	100.00%
कुल खातेदार का क्षेत्र		119602.91	10.0 HACT.

योजना की भूमि की राबू.रा. अधिनियम की धारा 90 ए की कार्यवाही एवं मौके पर भूमि का प्रमापीकरण मेरे द्वारा किया गया। योजना की पूरी भूमि प्राधिकरण में निहित हो चुकी है।

नाम तहसीलदार बी.पी.सी / जी. एल. सी. की बैठक संख्या की अनुपालना में योजना मानचित्र स्वीकृत कर जारी किया गया।

योजना का नाम:- **"SHANTI ENCLAVE"**

जोन संख्या - 11

पैमाना :- 1"=100' 4"

सहायक नगर नियोजक जयपुर विकास प्राधिकरण

सलाहकार:- Cadmax Community 09 Ltd. A Complete Urban Studio. The logo features a stylized 'C' and 'M' in a circle.

KHASRA AREA DETAIL			
DAULATPURA VILLAGE			
S.NO	KHASRA NO.	AREA IN HEC.	AREA OF SCHEME
1	304	0.51	0.36
2	305	2.70	2.61
3	306	1.53	1.15
<b>A TOTAL</b>		<b>4.74</b>	<b>4.12</b>
PREMPURA VILLAGE			
4	209	2.27	2.27
5	210	0.12	0.12
6	211	0.12	0.12
7	212	0.68	0.68
8	213	0.69	0.69
9	214	0.59	0.59
10	215	0.44	0.44
11	216	0.17	0.17
12	217	0.05	0.05
13	218	0.75	0.75
<b>B TOTAL</b>		<b>5.88</b>	<b>5.88</b>
<b>A+B TOTAL</b>		<b>10.62</b>	<b>10.00</b>